

Na temelju članka 8. i članka 31. stavka 2. Zakona o Vladi Republike Hrvatske („Narodne novine“ br. 150/11, 119/14 i 93/16.), Vlada Republike Hrvatske je na sjednici održanoj _____ 2018. godine donijela

ODLUKU
o darovanju nekretnine u vlasništvu Republike Hrvatske
u k.o. Vrapče novo Đakovačko-osječkoj nadbiskupiji

I.

Nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske označena kao zk.č.br. 3568/7, dvije zgrade i dvorište, površine 5161 m², upisana u zk.ul. 5004, k.o. Vrapče novo, darovat će se Đakovačko-osječkoj nadbiskupiji.

II.

Tržišna vrijednost nekretnine iz točke I. ove Odluke iznosi 4.500.000,00 kuna, a utvrđena je temeljem Procjemenog elaborata broj M-141-2018 od 28. veljače 2018.g., koji je izradila Centar Akcija d.o.o. i Očitovanja Službe za tehničke poslove Sektora za investicijske projekte, pravne i tehničke poslove i jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave Ministarstva državne imovine, Klasa: 942-05/17-02/141, Urbroj: 536-03-02-01/03-18-18 od 16. ožujka 2018.g.

III.

Iznos vrijednosti nekretnine iz točke II. ove Odluke uračunat će se u naknadu za oduzeta dobra koja nije moguće vratiti pravnim osobama Katoličke crkve, sukladno Ugovoru između Svete Stolica i Republike Hrvatske o gospodarskim pitanjima („Narodne novine – Međunarodni ugovori“, br. 18/98).

IV.

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Ministarstvo državne imovine, a Ugovor o darovanju nekretnine iz točke I. ove Odluke, u ime Republike Hrvatske, potpisat će ministar državne imovine.

V.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:
URBROJ:
Zagreb,

PREDSJEDNIK

mr. sc. Andrej Plenković

O B R A Z L O Ž E N J E

Đakovačko-osječka nadbiskupija podnijela je Ministarstvu državne imovine zahtjev da joj se za dio imovine oduzete za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine, za koju joj je pravomoćnim rješenjima Ureda državne uprave u Osječko-baranjskoj županiji utvrđeno pravo na naknadu, dodijeli nekretnina označena kao zk.č.br. 3568/7, dvije zgrade i dvorište, površine 5161 m², upisane u zk.ul. 5004, k.o. Vrapče novo.

Ministarstvo državne imovine zatražilo je procjenu vrijednosti predmetne nekretnine te je procjenu izradila tvrtka Centar Akcija d.o.o., ovlaštena za obavljanje poslova sudskog vještačenja iz područja graditeljstva i procjene nekretnina. Tržišna vrijednost predmetne nekretnine iznosi 4.500.000,00 kuna.

Budući da Zakonom o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18) nije propisana mogućnost darovanja nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske pravnim i/ili fizičkim osobama, predlaže se Vladi Republike Hrvatske donošenje predložene odluke temeljem članka 8. i članka 31. stavka 2. Zakona o Vladi Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj: 150/11, 119/14, 93/16).

Imajući u vidu obveze koje je Republika Hrvatska preuzela temeljem Ugovora između Svete Stolice i Republike Hrvatske o gospodarskim pitanjima („Narodne novine - Međunarodni ugovori broj 18/98), iznos vrijednosti nekretnine opisane u točki I. ove Odluke koja će se darovati Đakovačko-osječkoj nadbiskupiji uračunat će se u naknadu za oduzeta dobra koja nije moguće vratiti pravnim osobama Katoličke crkve.

Ministarstvo državne imovine zatražilo je mišljenje na prijedlog odluke slijedećih ministarstava: Ministarstva financija, Ministarstva vanjskih i europskih poslova, Ministarstva pravosuđa, Ministarstva gospodarstva, poduzetništva i obrta, kao i Ureda za zakonodavstvo Vlade Republike Hrvatske. Spomenuta ministarstva nisu imala primjedbi na tekst odluke dok su primjedbe Ureda za zakonodavstvo Vlade Republike Hrvatske unijete u tekst, a sve sukladno čl. 29. Poslovnika Vlade Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 154/11, 121/12, 7/13, 61/15, 99/16 i 57/17).

Prema obrascu PFU provedba predmetne odluke neće imati fiskalni učinak na državni proračun.